

Roccastrada - Sticciano - Casa Alessandra - 8-10 personnes

Dans les collines, à 30 km de Castiglione della Pescaia, la tranquillité est absolue. La propriété de 15'000 m² en position dominante, offre une vue étendue sur la Maremma, un havre de paix pour des vacances reposantes.

Les lieux archéologiques des « Roselle », ancienne cité étrusque et romaine, Vetulonia avec ses nécropoles étrusques et les villages typiques de Tirli et de Roccastrada sont situés à proximité. Des buts d'excursion intéressants à environs 45 minutes, tels le parc naturel de l'Uccellina (WWF), le jardin des Tarots de Nikki de St. Phalle et la superbe presqu'île de l'Argentario.

Pour les gastronomes, restaurants en bord de mer à Castiglione, **nommée également la « petite Suisse » de Toscane** avec ses vieilles ruelles, son port de pêche, ses nombreuses échoppes et petits bistrotts en font un lieu typique de la Maremma. Laissez-vous également ravir dans les bistrotts des villages aux alentours par la gastronomie et les excellents vins de la région, dont le fameux Morellino di Scansano.

Les vastes plages de sable fin et les eaux cristallines des criques aux alentours, classés « **5 voiles** », à savoir les plus propres d'Italie, sont un vrai régal.

Entièrement restaurée en 2002 et 2017, la maison sur 2 étages offre une vue spectaculaire.

Rez de chaussée

Cuisine habitable pour 10 personnes – cuisinière à 4 plaques – petit four avec grill – grand frigo avec compartiment congélateur, lave-vaisselle. TV satellitaire.

Séjour avec canapé-lit pour 2 personnes.

2 chambres doubles, lit matrimonial, – 2 salles de bains avec douche.

Vaste terrasse couverte habitable. Buanderie avec lave-linge et fer à repasser.

1^{er} étage

Accès par l'extérieur -

Séjour, coin cuisine, 3 chambres doubles, lit matrimonial, 2 salle de bains, douche. Balcon et vue spectaculaire jusqu'à la mer.

Extérieurs :

Jardin, barbecue et coin repas ombragé. Place de parc. Espace piscine aménagé.

Piscine de 15 x 8 m x 1.20 de prof.

Distances :

Magasins 2 km – Mer à env. 25 min. - Castiglione della Pescaia 30 km – Grosseto 30 km – Siena 75 km – Firenze 140 km - Rome 200 km

Depuis Lausanne: 690 Km

Commentaires de nos hôtes

Juste un petit mot pour vous transmettre que nous avons été enchantés de nos vacances en Toscane et que la maison et ses alentours étaient magnifiques. Ce fût une parenthèse magique en cette période mouvementée. Un grand merci. CB août 2021

Conditions de location

Dans un souci de vous offrir les meilleurs prix, veuillez me contacter, car ceux-ci varient selon la saison et les opportunités de dernière minute.

De mi-juin à fin septembre dès Sfr.1'800.-- à 2'500.-- la semaine

Les draps et les linges de maison sont fournis.

Le nettoyage final est compris. Lit de baby à disposition.



A' régler sur place :

Caution à déposer à l'arrivée : € 300

Les animaux admis uniquement sur demande