

Maison de charme proche de Vinci

12 personnes – piscine

Descriptif de la Propriété

Belle partie d'une ferme avec piscine privée en location en Toscane. Cette ferme a été récemment restructurée et adaptée pour accueillir un groupe de familles ou d'amis.

Grâce à ses 6 confortables chambres avec climatisation, peut commodément accueillir 12/13 personnes dans un contexte agréable entouré des vignobles du domaine des propriétaires. La maison jouit d'une position panoramique et calme avec vue sur les collines qui entourent Cerreto Guidi, petite ville à quelques kilomètres de Vinci, ville natale de Léonardo da Vinci, distante de 7 km. Les villes de Florence, Pise, Lucques et la mer sont à env. une heure de voiture.

Les hôtes de cette belle maison de vacances en location en Toscane auront à leur disposition une habitation équipée de tous les comforts: une **fantastique piscine privée et clôturée** où passer d'agréables moments de détente en famille ou entre amis, un **grand jardin**, connexion Internet Wi-Fi et climatisation dans toutes les chambres.

Le propriétaire habite un appartement qui donne derrière la maison mais n'accède pas aux espaces extérieurs. La piscine et le jardin restent réservés à l'usage exclusif des hôtes. Sur place, vous pourrez déguster les vins du domaine des propriétaires : vin blanc, vin rouge, vin rosé et huile d'olive.

A la disposition des hôtes

- Grande jardin privé
- Piscine privée et clôturée (12 x 6m – prof.: 1,50)
- 6 chambres avec climatisation
- Connexion Internet Wi-Fi (free Wi-Fi)
- Place de parc
- Barbecue

Pour les amateurs de golf, nous conseillons le Bellosguardo Golf Club à 8 km de la maison. C'est un très beau parcours de 9 trous parmi les plus longs et astreignants d'Italie grâce à ses 5 800 mètres (par 71) avec doubles départs, grand driving range, 2 putting green et un pitching green.

A env. 350m, à côté de la cave du domaine, possibilité d'organiser:

- Dégustations à base des produits agricoles du domaine
- Déjeuners et dîners préparés par un cuisinier local

Accès à la propriété par un tronçon de route non-goudronné (400m).

Distances: Cerreto Guidi avec magasins variés à 2km, la petite ville médiévale de Vinci avec musée dédié à Leonardo da Vinci à 7km, Montecatini avec station thermale à env. 20km, Florence à env. 40km, Pise à env. 60km.

Descriptif des Intérieurs

210m²

Rez-de-chaussée: entrée sur zone jour composée de séjour avec coin repas et cuisine (four, freezer, lave-vaisselle), salle d'eau avec douche (sans fenêtre), une chambre double, salle d'eau avec douche (sans fenêtre), une chambre avec 2 lits à une place, une chambre double, salle d'eau avec douche (adaptée aux personnes handicapées).

Premier étage: séjour avec canapé-lit à une place adapté à un enfant, salle d'eau avec douche, 2 chambres doubles (accessibles également de l'extérieur), une chambre avec 2 lits à une place, salle d'eau avec douche.

Conditions de location

Arrivée à partir de 16:00 jusqu'à 19:00

Départ à partir de 08:00 jusqu'à 10:00

Piscine ouverte du 1 avril au 1 novembre

À payer sur place

Non inclus dans le prix de la location:

Nettoyage final (obligatoire): 250.00€

Dépôt de garantie en espèces (remboursable) (obligatoire): 800.00€

Chauffage: 4.50€ par mètre cube

Animaux domestiques: 50.00€ par animal

Inclus dans le prix de location:

Linge de lit et serviettes de bain (parure initiale)

Électricité

Internet WiFi

Climatisation

Lit de bébé (sur demande)

Dans le souci d'offrir les meilleurs prix, veuillez me contacter, car ceux-ci varient selon la saison et les opportunités de dernière minute.

Dès CHF 2'750.—la semaine – ou CHF 480/jour hors saison, min. 3 nuits.

Témoignages des Hôtes

Endroit magnifique au cœur de la Toscane. La vue est fantastique, le calme et la nature splendide. La maison était confortable et Nicola (le propriétaire) était très serviable et a réparé tout ce qui était nécessaire. Une voiture est indispensable pour se rendre au supermarché le plus proche et pour visiter des endroits plus éloignés. Nous avons fait de nombreuses excursions et chaque trajet a duré entre 45 et 60 minutes, ce qui est peut-être un peu long, mais nous avons également beaucoup apprécié notre séjour à la villa et avons fait des barbecues à plusieurs reprises, ce qui était très agréable. Jacob E. | Rönninge (Sv)

Super manque juste un lave-linge. Didier C. | Chaudes Aigues (Fr)

WOW!!! Absolutely gorgeous setting!! Lots of space and the home was spotless! We loved the pool area and the yard. It felt surreal staying there and we can't wait to come back! We took a day trip to Florence, parked at the Empoli train station about 15 minutes away and rode the train in, super easy!! David A. | St. George (Ut)

Belle maison bien décorée avec vue magnifique de la campagne toscane depuis le salon, la terrasse, la piscine et presque toutes les chambres. Nous avons passé sept jours à 6 adultes et 6 enfants/ados (chambres et espaces cuisine, salon et salle à manger grands). L'emplacement est très calme et idéal pour visiter Florence (déplacement en train depuis Empoli pour nous), Vinci (juste à côté), Pistoia, Lucca, Pise et San Gimignano (entre 40 et 50 minutes). Nicola, le propriétaire habitant également dans la maison avec sa famille, a été très discret et complètement disponible pour nous. Avec l'humidité de ce mois d'octobre, nous avons eu des moustiques. Céline W. | Lausanne (CH)